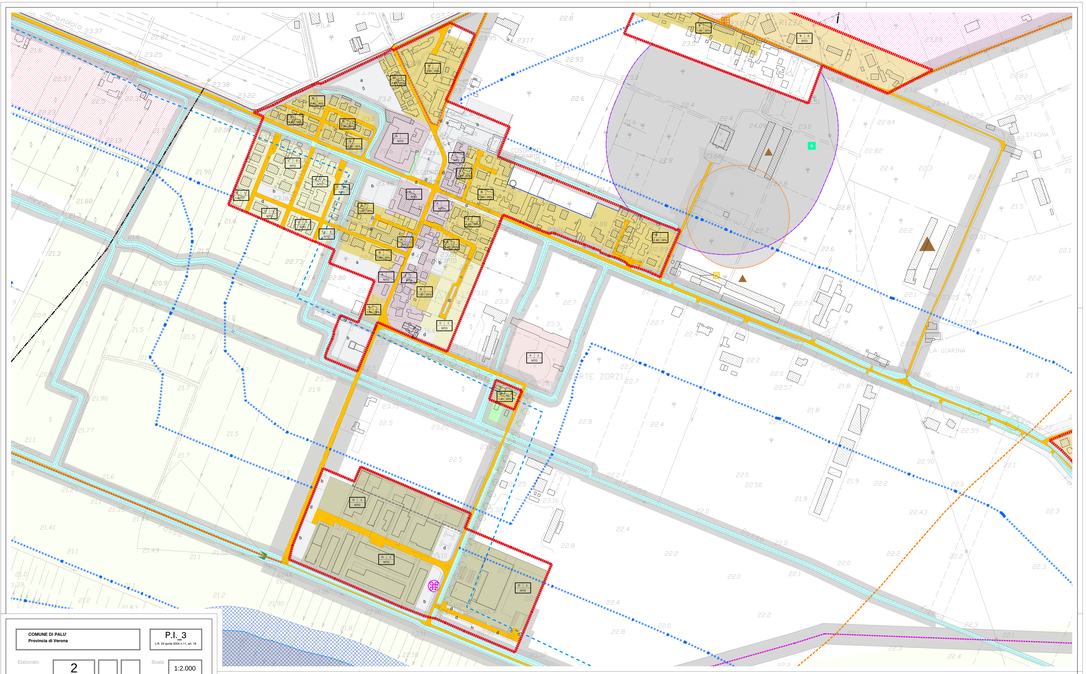

COMUNE DI FALU'
Provincia di Verona

P.I._3
L.R. 23 aprile 2004 n.11 art. 13

Elaborato: 2

Scala: 1:2.000

Carta delle Zone Significative

GRUPPO DI LAVORO

Progettisti incaricati
Arch. Luigi Tomasini
Collaboratori
Arch. Giovanni Frigo

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Comune di Falu'
Sindaco ing. Cristini Brigo
Ufficio Tecnico: geom. Luca Galliano

Progettisti incaricati
Arch. Luigi Tomasini

Giugno 2018

LEGENDA

- CONFINE COMUNALE
- AMBITO ABITATO
- AMBITO DEL CONSOLIDATO

ZONE TERRITORIALI

- ZONA A - sistema dell'architettura storica: centro storico
- ZONA A1 - sistema dell'architettura storica: corti rurali
- ZONA B - sistema insediativo residenziale attuale
- ZONA B5 - sistema insediativo residenziale attuale: ambiti dell'edificazione diffusa
- ZONA C1 - sistema insediativo residenziale attuale: con Piano Attuativo Approvato
- ZONA C2 - sistema insediativo residenziale futuro
- ZONA D1 - sistema insediativo produttivo attuale: con Piano Attuativo Approvato
- ZONA D2 - sistema insediativo produttivo futuro
- ZONA E - zona agricola E2
- ZONA E - zona agricola E3
- ZONA E - zona agricola E4
- ZONA F - a. tecnolog. b. riserva consur. c. parco, gioco, sport d. parcheggio

AZIONI STRATEGICHE

- AMBITO SPORTELLO UNICO
- INFRASTRUTTURA PRINCIPALE DI NUOVA CONNESSIONE
- PISTE CICLABILI DI PROGETTO
- INTERVENTI DI RIORDINO DEL TERRITORIO AGRICOLO: mitigazione dell'impatto ambientale delle strutture
- ELEMENTI DI DESIGNAZIONE AMBIENTALE
- AMBITI DEGLI ACCORDI AI SENSI DELL'ART. 6 L.R. 11/2004

VINCOLI

- VINCOLO PAESAGGISTICO: Corti d'Italia
- IDROGRAFIA/FASCE DI RISPETTO: Corte d'Italia
- IDROGRAFIA/FASCE DI RISPETTO: Scolo Vibadna
- VIABILITA'/FASCE DI RISPETTO
- GASSOTTO/FASCE DI RISPETTO
- ELETTRODOTTO
- ISOLE ECOLOGICHE - DEPURATORI
- CIMITERI/FASCE DI RISPETTO
- ALLOGGIAMENTI DISTRESSO INTENSIVO
- IMPIANTI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA AD USO PUBBLICO

VALORI E TUTELE DEL TERRITORIO

- VERDE PRIVATO VINCOLATO
- CORRIDOIO ECOLOGICO REGIONALE
- CORRIDOIO ECOLOGICO PROVINCIALE
- CORRIDOIO ECOLOGICO COMUNALE
- SIEPI, FILARI ALBERATI E FASCE TAMPONE
- ALBERI SIGNIFICATIVI
- MANUFATTI MINORI (capitelli, ecc.) ecc.)
- CONI VISUALI
- MEMORIA
- AREA ECONOMICHE E A RESTAURO GIARDINO
- AREA NUCLEO (CORE AREA)
- AREA FALUGRIN
- AREA DI CONNESSIONE NATURALISTICA